

AFFAIRE : [REDACTED]

DIRE

L'an deux mille vingt-cinq et le _____,

Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de PONTOISE et par-devant nous, Greffier,

Cabinet 9 janvier
Maître Julien SEMERIA
20 rue Alexandre Prachay
95300 PONTOISE

Poursuivant la présente vente ;

LAQUELLE A DIT QUE :

Pour compléter le Cahier des Conditions de Vente, il est ci-après donné copie de :

- Rectificatif de désignation

Et Maître SEMERIA, Avocat, a signé avec Nous, Greffier, sous toutes réserves.

EXPÉDITION

PONTOISE 12^e BUREAU

Du 27 MARS 1970
Dépôt N° 2440

P2

Prov:
S. N°
U. N° 3-584

RF
123 / 3

23 MARS 1970

RECTIFICATIF DE DESIGNATION

concernant :

REGLEMENT DE CO-PROPRIETE

SOCIETE DES LOGIS PARISIENS

Loures V.

MOULIN

M^e Paul FOUAN, Notaire à Paris

Successeur de M^e BACHELEZ

Rue de Turbigo, n° 3 (Pointe St-Eustache)

FORTIN-LE PROGRES, 15, RUE GAMBET, PARIS - XI



27 2 42
18934



170 = PARIS 2^{EME} ENT. =

Et l'AN MIL NEUF CENT SOIXANTE DIX
Le Vingt trois Mars.

PARDEVANT Me Paul FOUAN, notaire à
PARIS, soussigné.

A COMPARU :

Madame Anne CANCELLIERI, Attachée de
Direction, demeurant à Paris, avenue Félix Faure
n° 133.

Agissant au nom de la société à
responsabilité limitée dénommée SOCIETE
DES LOGIS PARISIENS, au capital de neuf
cent quatre vingt mille trois cents
francs, ayant son siège à Paris, 57-59
boulevard Malesherbes, immatriculée au
Registre du Commerce de la Seine, sous
le numéro 55 B 1373.

Madame CANCELLIERI habilitée
en vue des présentes, suivant délé-
gation de pouvoirs à elle donnée
par Monsieur Alexis VIBERT, Délégué
Général de l'Office Central Inter-
professionnel de Logement, de-
meurant à Sceaux (Hauts de Seine),
6 avenue Perrin, dont l'original
est demeuré annexé après mention
à la minute d'un acte reçu par Me
FOUAN, notaire soussigné, le vingt
six janvier mil neuf cent soixante
dix, ci-après énoncé.

Dans laquelle délégation de
pouvoirs, Monsieur VIBERT a agi
en qualité de co-gérant de la
SOCIETE DES LOGIS PARISIENS, fonc-
tion à laquelle il a été nommé et
qu'il a acceptée, aux termes d'une
délibération de l'assemblée géné-
rale extraordinaire des associés
de ladite société, en date du
trente et un mars mil neuf cent
soixante sept, et dont une copie

DEUXIEME BUREAU des HYPOTHEQUES de PONTOISE

Dépôt N° 9240		Publié le	
27 MARS 1970			
Vol. 5159 N° 146 Rev. 0001			
fa. v. 0001 d. 0001			
LE CONSERVATEUR :			
Taxe	Dépôt	Formalités	Total
0	0	0	0

Logis 1970



2043



2 -

PAR 1970 = PARIS 2^{EME} ENT. =

4 avril 1962

certifiée conforme du procès verbal a été déposée au rang des minutes dudit Me FOUAN, suivant acte reçu par lui, le quatre avril mil neuf cent soixante sept.
Ladite délibération publiée conformément à la loi.

La Gérance ayant, en outre, les pouvoirs nécessaires, en vertu de l'article quatorze des statuts modifiés.

LAQUELLE es-qualité, a d'abord rappelé ce qui suit : _____

26 Janv 1970 = Aux termes d'un acte sous signature privée, en date à Paris, du vingt six janvier mil neuf cent soixante dix, dont l'original a été déposé avec reconnaissance d'écriture et de signature, au rang des minutes de Me FOUAN, notaire soussigné, suivant acte reçu par lui ce même jour (26 Janvier 1970), le tout publié au deuxième bureau des hypothèques de Pontoise, le dix huit février mil neuf cent soixante dix, volume 5040 n° 2,

Il a été établi l'état descriptif de division et règlement de copropriété d'un ensemble immobilier construit par la SOCIETE DES LOGIS PARISIENS, sur un terrain lui appartenant sis à LOUVRES (Val d'Oise), lieudit "Le Moulin", et porté alors au cadastre de la manière suivante :

Section F, lieudit "Le Moulin", numéros : _____

- 379, pour une contenance de onze mille cent dix neuf mètres carrés,
- 584, pour une contenance de vingt quatre mètres carrés,
- 380, pour une contenance de cinq mille cent deux mètres carrés,
- 701, pour une contenance de mille cent quatre vingt sept mètres carrés,

= Suivant procès verbal du cadastre n° 128, les parcelles ci-dessus (identifiées lieudit "C.D. 184 et rue Paul Bruel") ont été réunies en une seule parcelle nouvelle désignée comme suit : _____

Section F n° 1041, lieudit "Le Moulin", pour une contenance de dix sept mille quatre cent trente deux mètres carrés. _____

= Suivant procès verbal du cadastre n° 131, la parcelle nouvelle ci-dessus a été divisée en quatre nouvelles parcelles désignées comme suit : _____

Section F, lieudit "Le Moulin", numéros : _____

- 1042, pour une contenance de quatre cent quarante quatre mètres carrés,

5



2044



== 1971 == PARIS 2^{EME} ENJ. ==

- 1043, pour une contenance de mille cinq cent cinq mètres carrés, _____
- 1044, pour une contenance de mille trois cents mètres carrés, _____
- 1045, pour une contenance de quatorze mille cent quatre vingt trois mètres carrés. _____

Ces procès verbaux publiés au deuxième bureau des hypothèques de Pontoise, le vingt-et-un mars mil neuf cent soixante dix, volume 5.156, numéros 2 et 3 - - - - -

CECI RAPPELE, Madame CANCELLIERI a déclaré se présenter devant Me FOUAN, notaire soussigné, pour rectifier comme suit la désignation générale de l'ensemble immobilier, telle qu'établie en l'acte du vingt six janvier mil neuf cent soixante dix, précité.

NOUVELLE DESIGNATION GENERALE
de l'ENSEMBLE IMMOBILIER

La désignation figurant en l'acte du vingt six janvier mil neuf cent soixante dix est remplacée par celle suivante :

L'ensemble immobilier à édifier par la SOCIETE DES LOGIS PARISIENS sera construit sur un terrain situé à LOUVRES (Val d'Oise), lieudit "Le Moulin", d'une contenance cadastrale de quinze mille six cent quatre vingt huit mètres carrés où il figure section F, lieudit "Le Moulin", numéros : _____

- 1043, pour une contenance de mille cinq cent cinq mètres carrés, _____
- et 1045, pour une contenance de quatorze mille cent quatre vingt trois mètres carrés. _____

Ledit ensemble, tenir : _____

- à l'ouest, la rue du Docteur Paul Bruel sans numéro
- à l'est, l'avenue du Général Leclerc sans numéro (Chemin de grande communication n° 184) _____
- au nord, Monsieur DEBENNE, _____
- et au sud, la Société Nationale des Chemins de fer Français. _____

Il est fait observer que ledit ensemble sera traversé dans son extrémité nord, par une voie nouvelle destinée à relier la rue du Docteur Paul Bruel à l'avenue du Général Leclerc ; le sol de cette voie représentée par la partie maintenant cadastrée section F n° 1044, lieudit "Le Moulin", pour une contenance de mille trois cents mètres carrés, _____

15 688

1505
14183

15 688



2045



sera cédé directement et gratuitement par la SOCIETE DES LOGIS PARISIENS à la commune de Louvres,

et que la partie cadastrée section F n° 1042, lieudit "Le Moulin", pour une contenance de quatre cent quarante quatre mètres carrés, constituant l'emprise pour alignement de l'avenue du Général Leclerc (Chemin de grande communication n° 184), sera également cédée directement et gratuitement par la SOCIETE DES LOGIS PARISIENS au Département.

A titre de complément des conditions générales du règlement de copropriété sus visé, il est expressément stipulé que jusqu'à leur cession, les parties de terrains définies ci-dessus seront une charge exclusive de la copropriété.

PUBLICITE FONCIERE

Une expédition des présentes sera publiée, aux frais de la SOCIETE DES LOGIS PARISIENS, au deuxième bureau des hypothèques de Pontoise.

POUVOIRS

Pour l'accomplissement des formalités de publicité foncière, les parties agissant dans un intérêt commun, donnent tous pouvoirs nécessaires à un Clerc de Me FOUAN, notaire soussigné, à l'effet de faire dresser et signer tous actes complémentaires, rectificatifs ou modificatifs des présentes, pour mettre celles-ci en concordance avec les documents hypothécaires et cadastraux.

MENTION

Mention des présentes est consentie partout où besoin sera.

DONT ACTE

Fait et passé à PARIS, 57-59 boulevard Malesherbes, _____
Au siège de la SOCIETE DES LOGIS PARISIENS, _____
Les jour, mois et an susdits, _____

Et lecture faite, la comparante ainsi qu'elle agit, a signé avec le Notaire. _____

Suivent les signatures : _____

En marge se trouve la mention suivante : _____

Enregistré à PARIS, Premier arrondissement R.P. _____

Le vingt-cinq mars mil neuf cent soixante dix _____

Bordereau : 606/I _____

Reçu : Cinquante francs _____

Signé : Illisible _____

<



80 20 45



== 1970 == PARIS 2^{EME} ENT. ==

POUR EXPEDITION

Réalisée par Tireuse Xérographique XEROX 914
agréée par arrêté du Ministre de la Justice du
24 Avril 1961, établie sur cinq pages, sans
renvoi mais contenant une barre tirée dans
un blanc./.

